

平成 27 年 10 月 日

工 事 設 計 書

工 事 箇 所	工 事 名	設 計 金 額	施 行 日 数	摘 要
赤穂市 塩屋 地内	塩屋西団地避難ハッチ改修工事	¥	日	

赤 穂 市 建 設 経 済 部 都 市 整 備 課

	名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	塩屋西団地避難ハッチ改修工事						
	内 訳						
A	直接工事費						
I	避難ハッチ改修		1.0	式			
	直接工事費 計						
B	共通費						
I	現場管理費		1.0	式			
II	一般管理費		1.0	式			
	共通費 計						
	合計(工事価格)						
C	消費税等相当額		1.0	式			
	総 合 計						

	名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
A-I	避難ハッチ改修						
	改修用リペアハッチ 認定品	内蔵はしごチャイルドロック使用 ロックアーム使用 600角H270 株式会社 セツ製（同等品）	12.0	台			
	内蔵はしご（半固定式） 検定品		12.0	台			
	既設ハッチ 撤去工事費	処分費共	12.0	箇所			
	既設ハッチ さび止め工事費	鉛・クロムフリーさび止めペイント	12.0	箇所			
	既設固定タラップ 撤去工事	H700×W300 処分費共	12.0	箇所			
	固定タラップ 撤去跡補修		12.0	箇所			
	新設ハッチ 組込工事		12.0	箇所			
	はしご取付試験調整費		12.0	箇所			
	防水仕上（コーキング）工事	変成シリコン	12.0	箇所			
	計						
	改め計						

営繕工事仕様書

1 工事名称 塩屋西団地避難ハッチ改修工事

2 工事場所 赤穂市 塩屋 地内

3 工事期間 平成 27 年 11 月 13 日 ～ 平成 28 年 2 月 15 日

4 工事範囲 設計図書に示す範囲

5 設計図書

(1) 設計図書

(2) 工事設計書【参考内訳書】

(3) 公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書

【国土交通省大臣官房官庁営繕部 監修】最新版

公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書(建築工事編)

公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)

公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)

6 提出書類 別紙[建築工事提出一覧表]により所定のものを提出する事。

7 工事中留意事項

(1) 官公署その他
への手続等

工事施工のために必要な手続、仮設電力・給排水の引込手続、
道路その他の他人管理地使用の手続等は、全て請負者で行い
その費用を負担すること。

(2) 工事災害防止

工事期間中は、近隣敷地及び建物等に、損害を与えないように
適切な設備を設け工事災害の防止に留意すること。万一、損害
を与えた場合は、請負者の責任において復旧、補償すること。

(3) 発生材の処分

「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」により分別
解体等及び再資源化等が義務付(平成14年5月30日から)けら
れる工事は、適切に処分及び手続(計画書等の作成等)を実施
すること。

特記なきものは、産業廃棄物処理業者にて適切に処分すること。
本工事で排出される建設廃棄物を場外に搬出して処理(再資源
化施設、積替え保管場所経由で最終処分)する場合、産業廃棄
物管理票(マニフェスト)を使用すること。

(4) その他

近隣対策、苦情処理等は、請負者において処理解決すること。
入居者と日程調整を行い、円滑に作業を進めること。
必要に応じ、周知ビラの配布等を着手前に実施すること。

8 建設副産物対策

「兵庫県における建設リサイクル行動計画」(平成10年6月策定)の推進を図るため、「再生資源の利用の促進に関する法律(リサイクル法)」(平成3年10月)に基づく「再生資源利用〔促進〕(計画・実施)書」を作成し提出すること。

工事着手時(7日以内)……………「再生資源利用〔促進〕計画書」 3部

工事完成時(工事完了届に添付)……………「再生資源利用〔促進〕実施書」 4部

9 施工体制台帳

- (1) 請負者は、建設業法 第24条の7に基づいて施工体制台帳及び施工体系図を作成し、工事現場に備えるとともに、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律 第13条に基づいて監督員に提出するものとする。このとき施工体制台帳は、様式-1及び様式-2、施工体系図は、様式-3を参考として作成するものとする。

また、請負者は、様式-4を参考に工事担当技術者の施工体系図を作成して、監督員に提出するものとする。工事担当技術者の施工体系図には、元請負業者の監理技術者及び専門技術者並びに下請負業者の主任技術者の顔写真、氏名、生年月日、所属会社名等を記載するものとする。

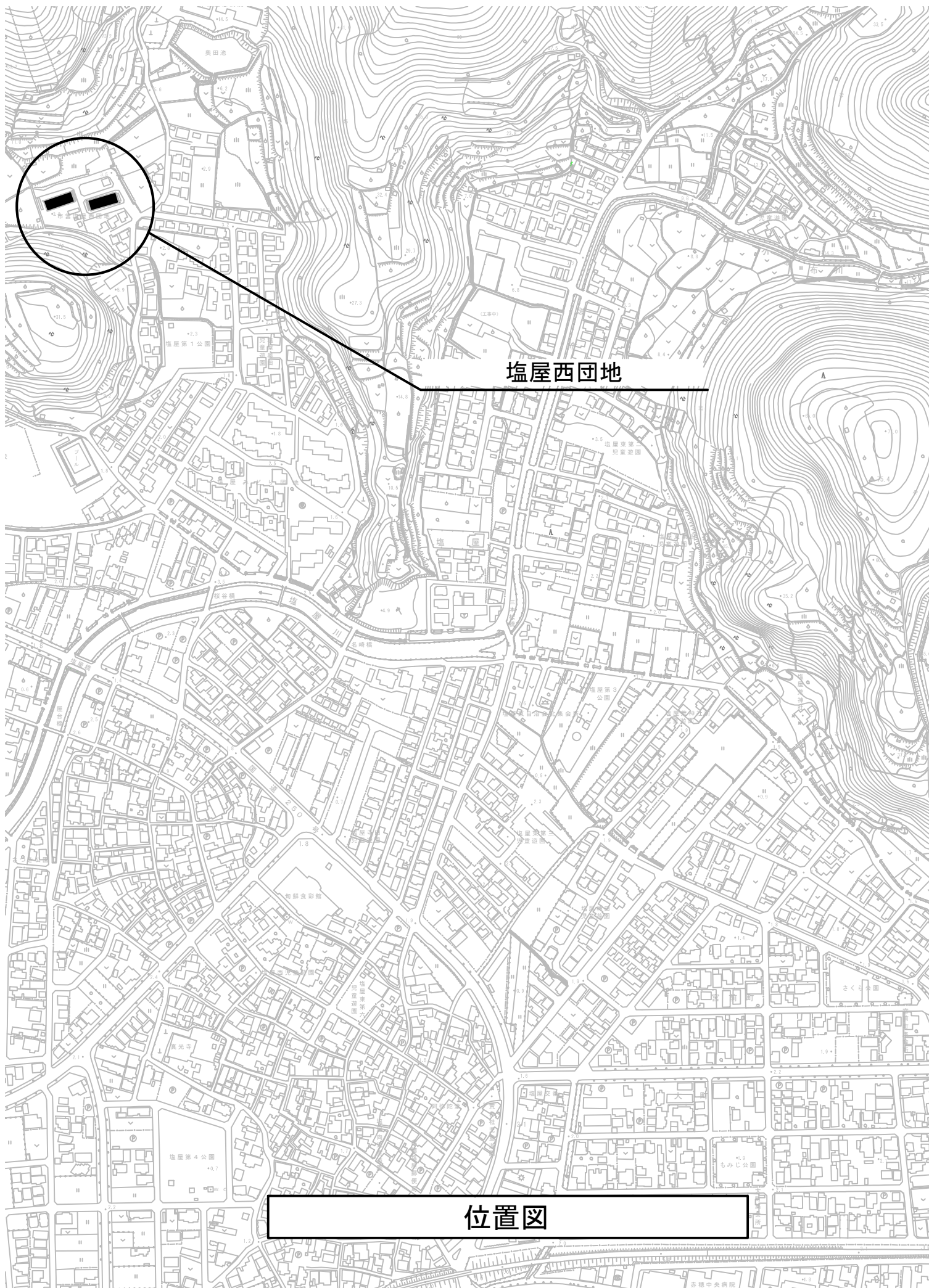
- (2) 請負者は、建設業法施行規則 第14条の2第4項第2号に基づく添付書類を、施行体制台帳とともに、監督員に提出するものとする。

[建築工事提出書類一覧表]

工事名: 塩屋西団地避難ハッチ改修工事

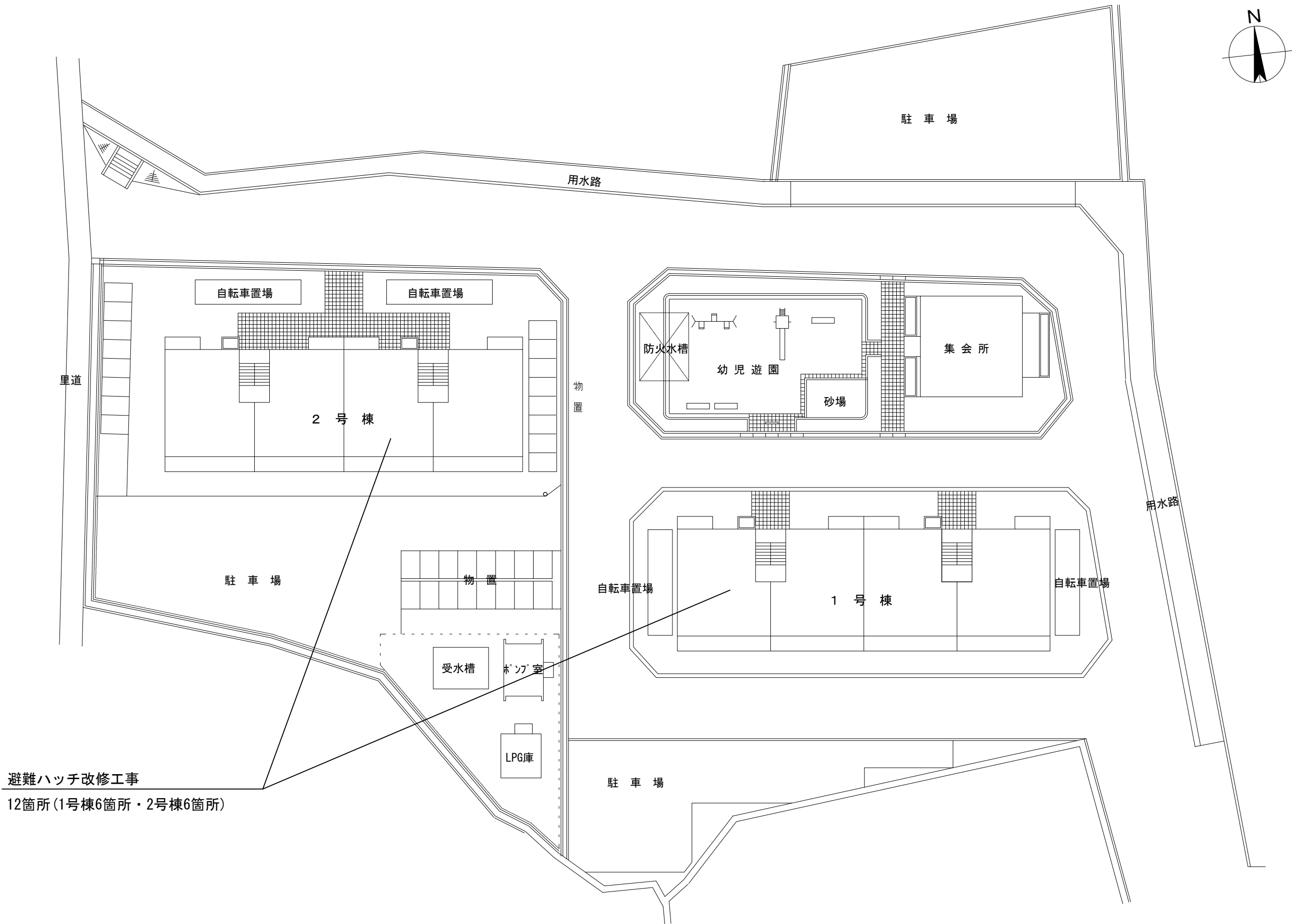
⑨:○印について契約工期期間内に原則2部提出すること

提出書類		提出時期	内 容	様式
現場代理人届 (経歴書共)	○	工事着手時		第 1 号
主任(監理)技術者届 (経歴書共)	○	〃	監理技術者届には監理技術者資格者証の写し添付	第 1 号
工事工程表	○	〃 (変更契約時共)	請負金額1千万以上はネットワーク工程表	
再生資源利用【促進】計画書	○	工事着手時	再生資源の利用の促進に関する法律	
再生資源利用【促進】実施書	○	工事完了時	(リサイクル法)	
産業廃棄物管理票(マニフェスト)	○	工事中随時	廃棄物処理法(A,B2,C2,D,E票写し・産廃契約書の写し・集計表提出)	
分別解体等及び再資源化等の計画書		工事着手の7日前まで	建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律	別表1.2.3
工事カルテ受領書(受注時)写し		契約締結後10日以内	CORINS(工事実績情報システム)への登録	
工事カルテ受領書(竣工時)写し		工事完了後10日以内	財日本建設情報総合センター	
下請業者選定届	○	選定時随時	体系図・業者リスト・下請契約書写し共・下請負人誓約書	第 2 号
施工体制台帳	○	工事着手時	公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律	様式-1,2
施工体系図	○	〃	公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律	様式-3,4
施工計画書	○	工事中随時(変更時共)	総合計画・工種別計画(監督員の指示による)	第 3 号
工事用材料使用承認願	○	〃	監督員の指示による	第 4 号
コンクリート計画調合書		コンクリート工事着手前		
コンクリート強度試験成績書		コンクリート工事完了時	1週・4週(外部試験機関)	
コンクリート工事施工計画書		コンクリート工事着手前	コンクリート工事に関する指導要綱第4	第 1 号
コンクリート工事監理報告書		建築工事完了時	コンクリート工事に関する指導要綱第7	第 2 号
鉄筋・鉄骨 等試験成績書		工事中随時		
施工承認図	○	工事施工前	監督員の指示による	
施工検査願・検査報告書		工事検査前	現場検査.工場検査等	第 5 号
杭工事施工記録書		工事施工後		
工事報告書		〃	監督員の指示による	
出来形管理図または出来形管理表	○	〃	監督員の指示による(出荷証明書を添付すること)	
月間工程表		月末(来月分)		
工事打合せ(指示書)簿	○	工事中随時		第 6 号
工事完了届(手直し工事完了届)	○	工事完了時	(1部提出)	第 7 号
工事引渡書	○	〃	(2部提出)	第 8 号
工事請負金請求書	○	〃	前金払い.部分払い時共 (各1部提出)	第 9 号
鍵及び備品引渡書(各受領書共)		〃	明細書共 (各1部)	第10号
竣工図	○	〃	2部提出する (電子データDWG、DXF、JWW共)	
工事写真・竣工写真	○	〃	着工前・着工後を対比させ、日付を記入すること(1部提出) 材料使用量等が確認できる写真を撮影すること(空缶等)	
工事日報	○	〃	契約による着手日から完成日まで(1部提出)	
保証書		〃	工事引渡し日より保証日数を起算すること	
火災保険証書(原本)		〃	加入期間は、工事着工の時から工事完成期日後14日とする	
主要機器材製造業者一覧表		〃		第11号
官公庁関係提出書類	○	〃	消防届	
設備関係測定記録書		〃		
設備機器取扱説明書		〃		
建設業退職金共済証紙貼付実績表	○	〃	建設業退職金共済証紙の使用内訳明細の記載	
建設業退職金共済証紙請求書・受領書	○	〃	下請業者より提出されたもの	



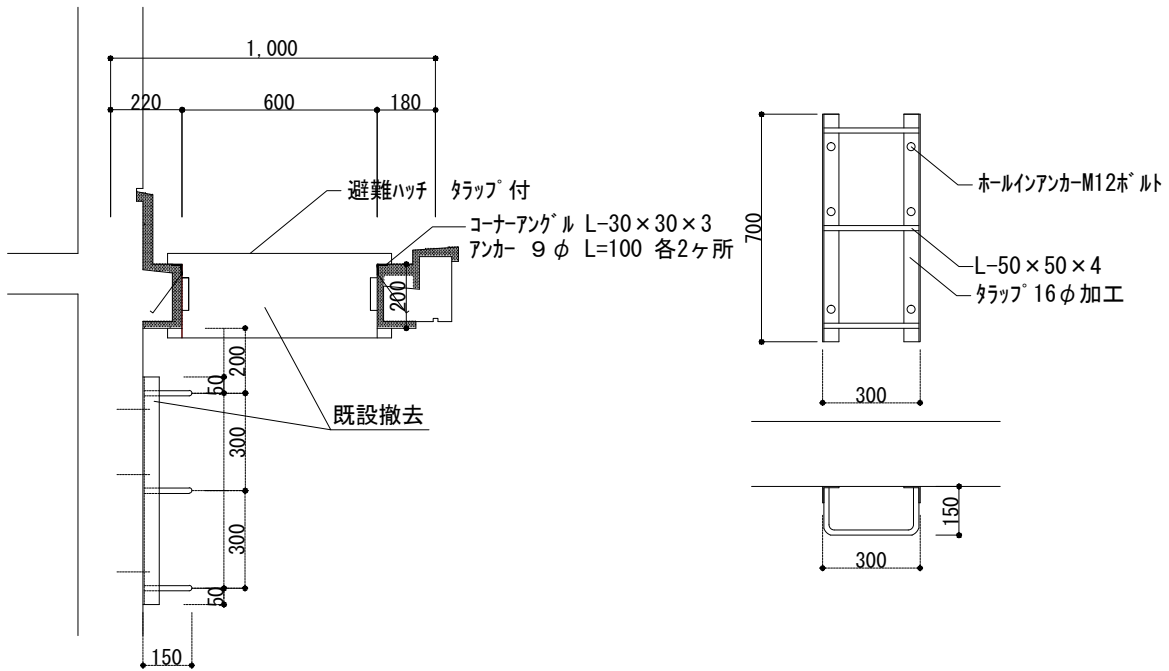
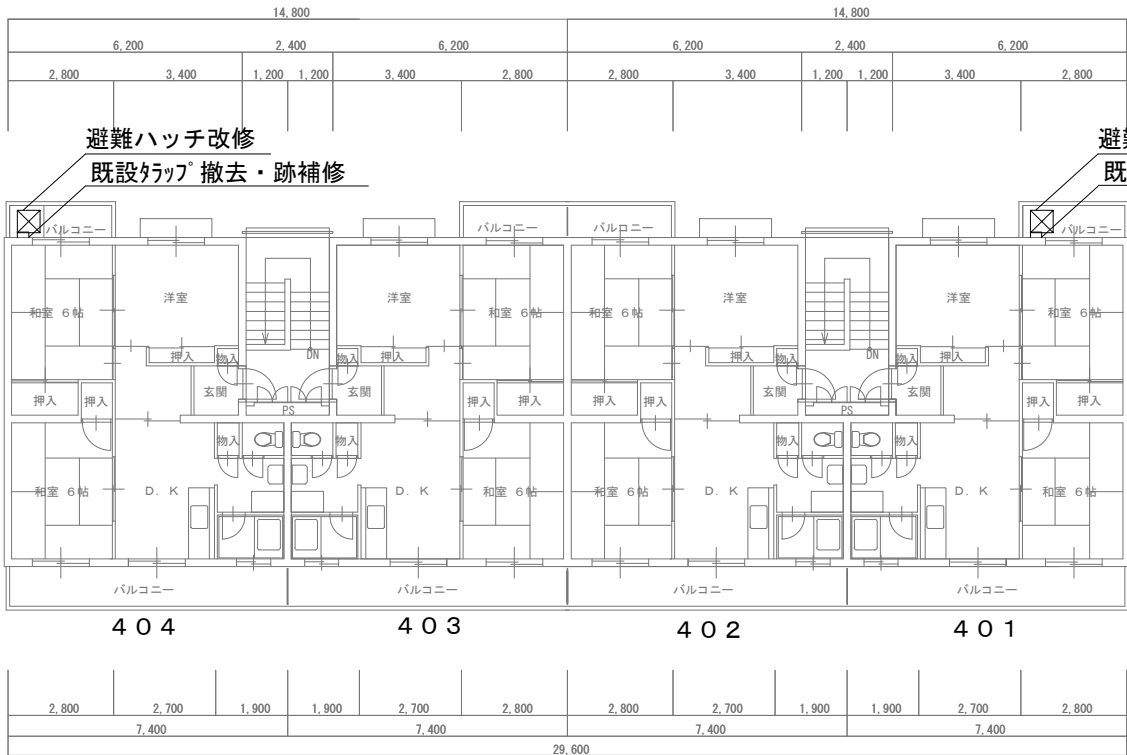
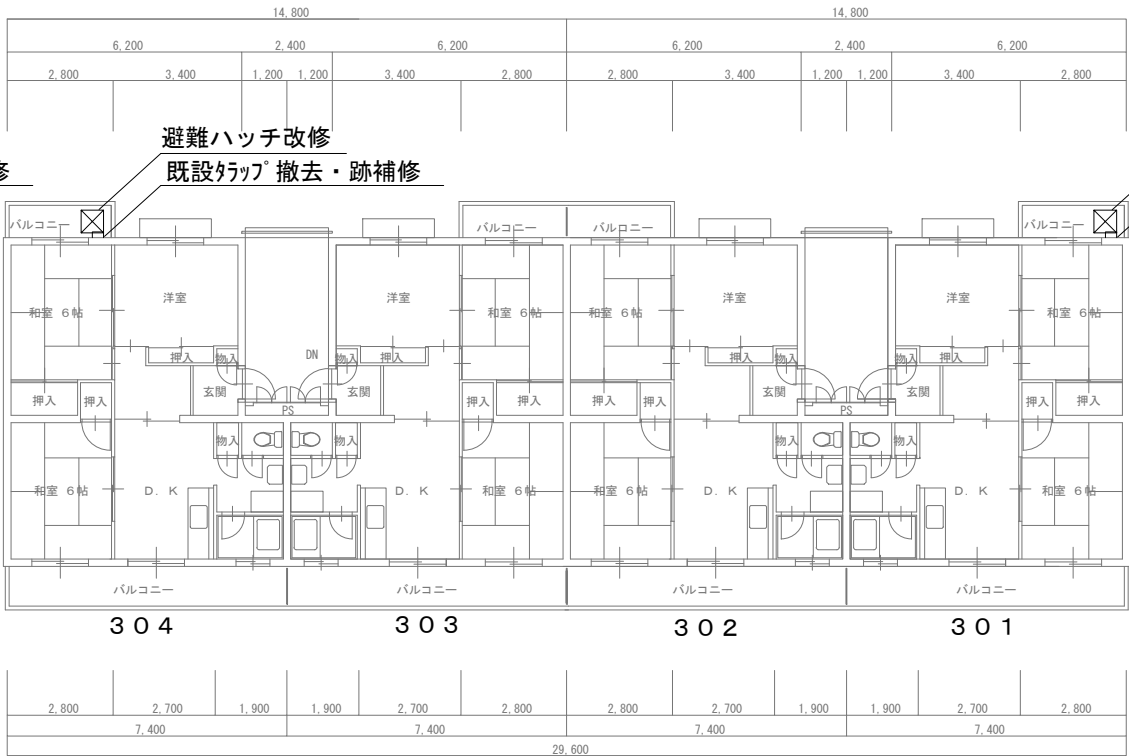
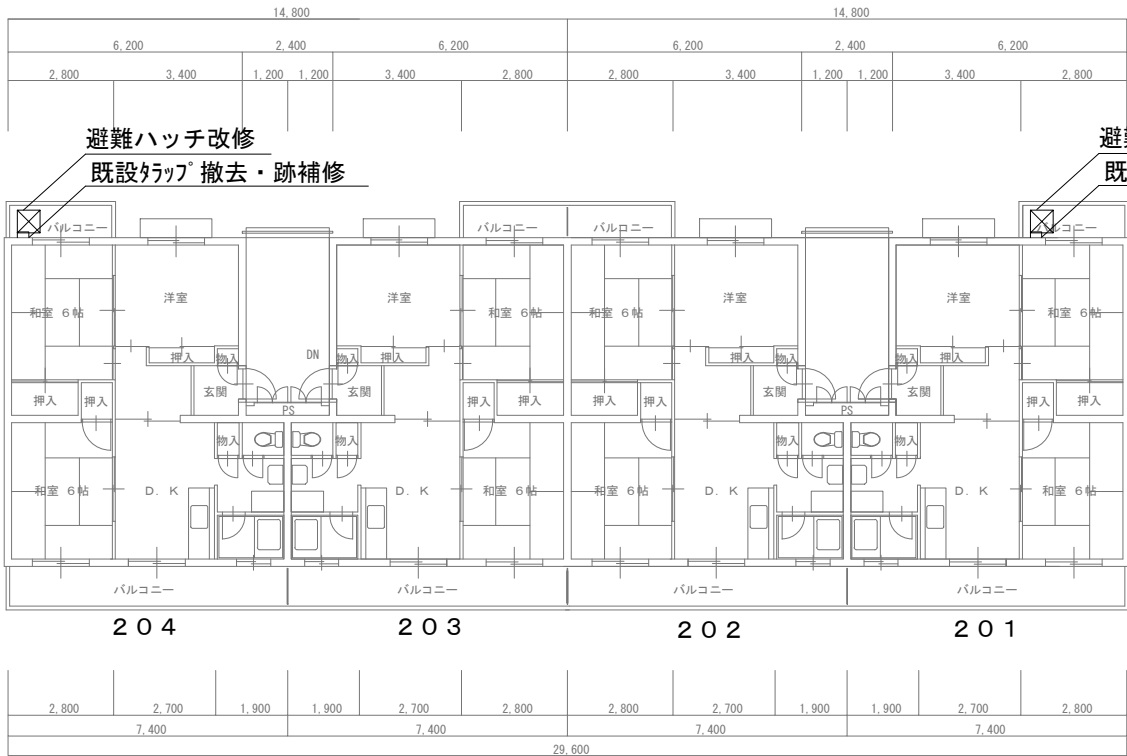
塩屋西団地

位置図

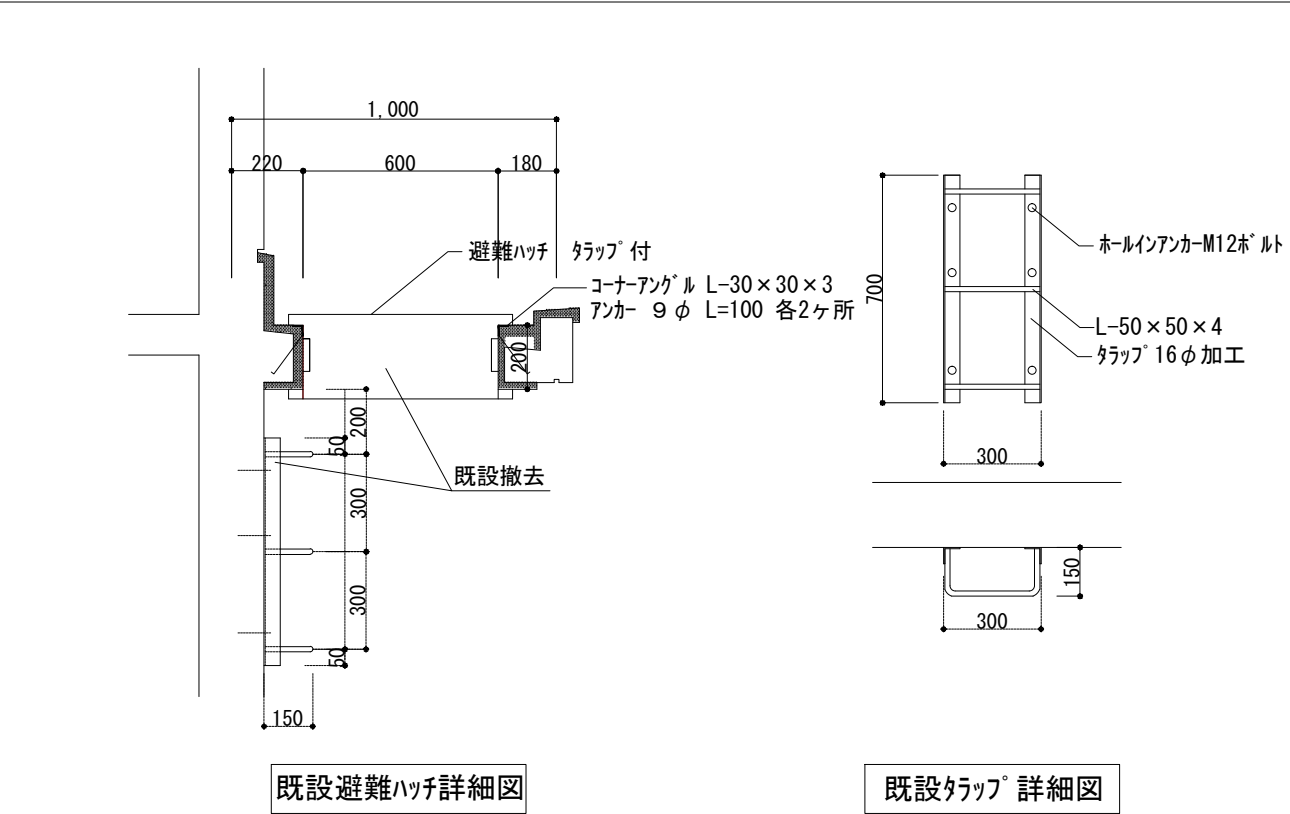
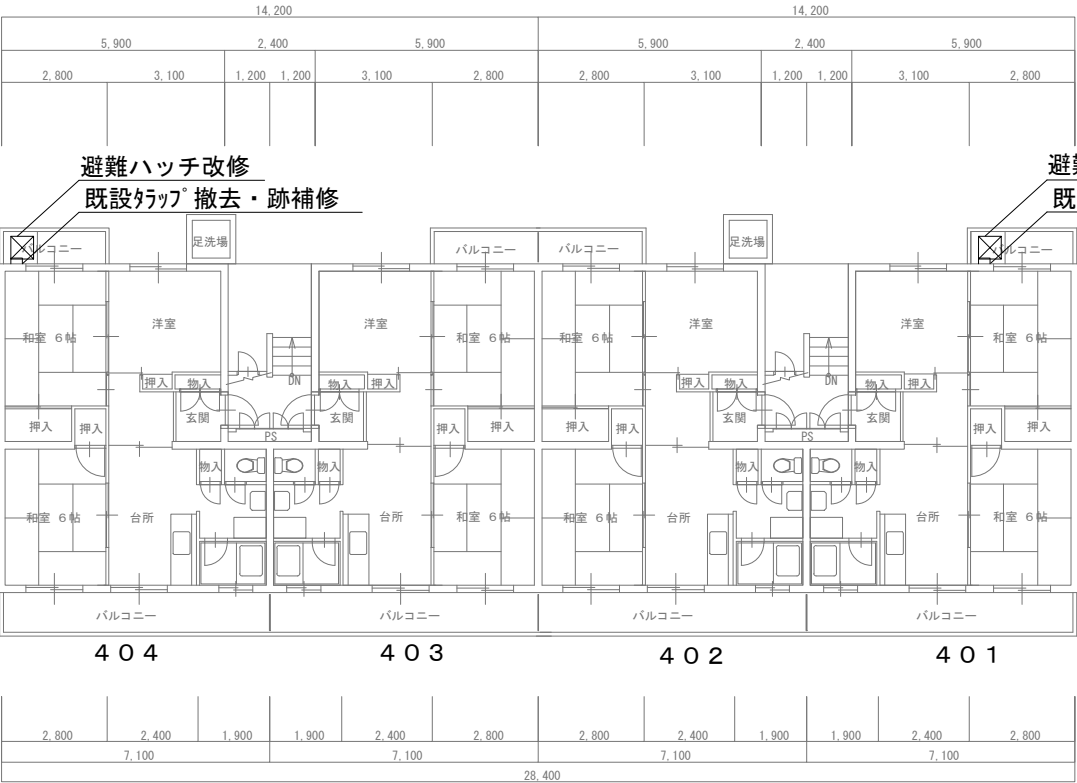
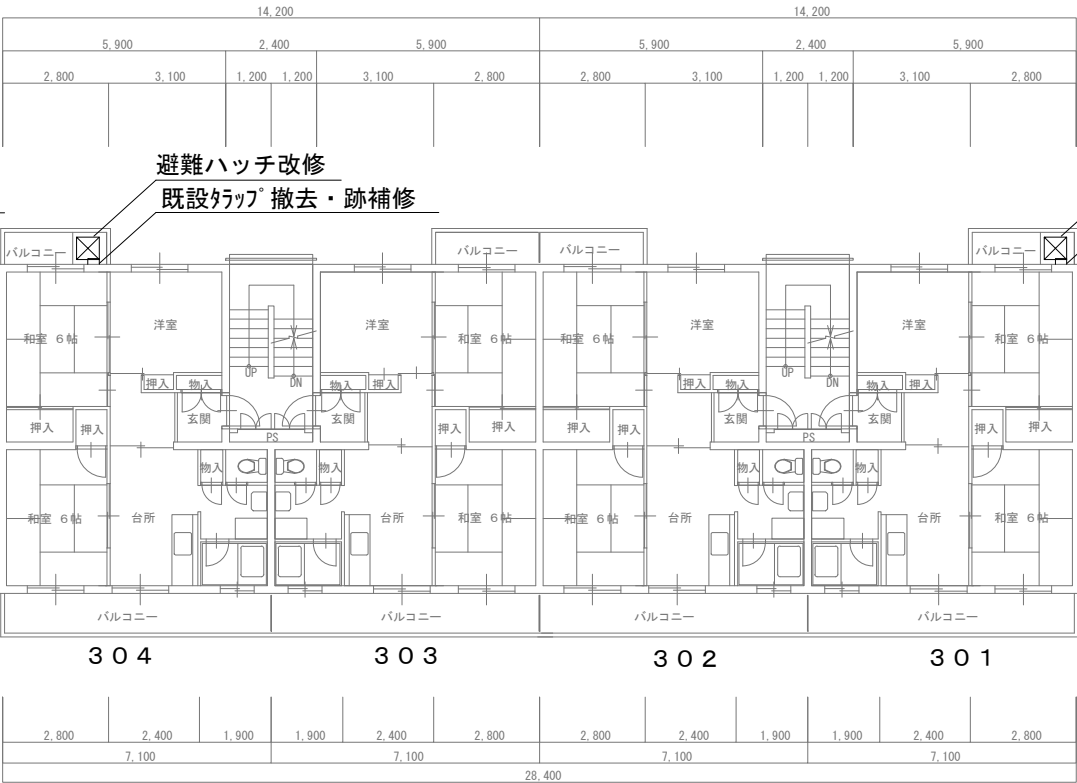
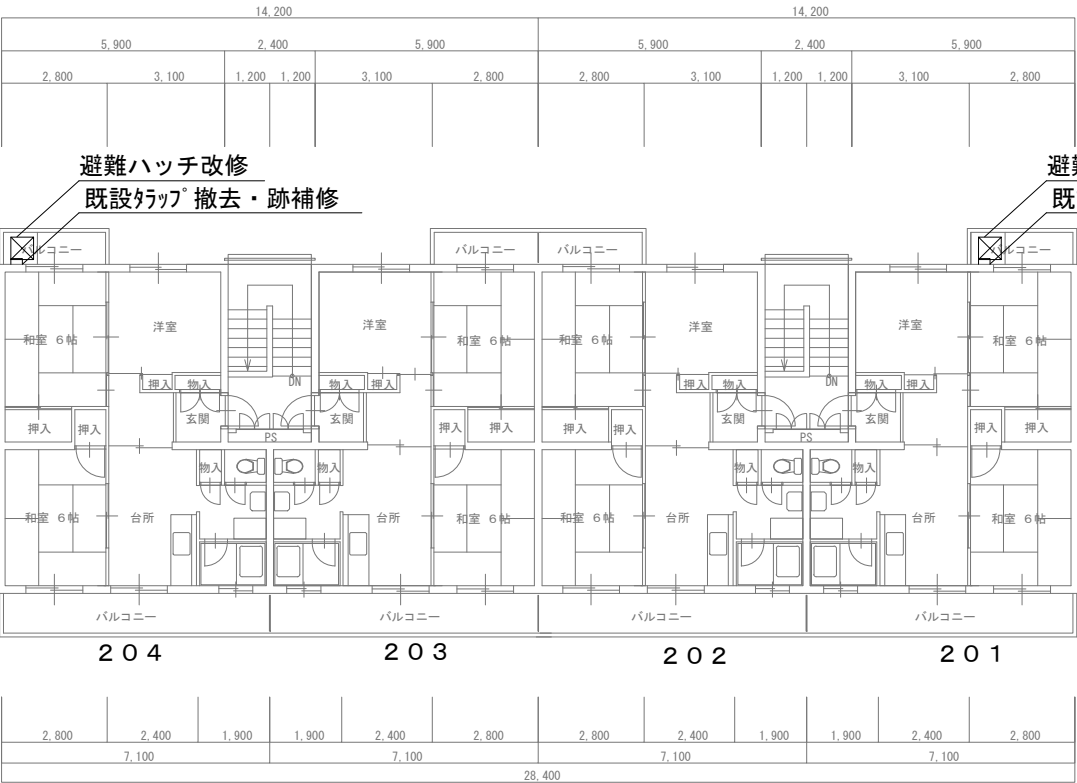


避難ハッチ改修工事
12箇所(1号棟6箇所・2号棟6箇所)

工事名	塩屋西団地避難ハッチ改修工事	縮尺	1/300	赤穂市 建設経済部 都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No. 1/3
図名	配置図									2015. 9.	



工事名	塩屋西団地避難ハッチ改修工事	縮尺	1/200	赤穂市 建設経済部 都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No. 2 / 3
図名	1号棟平面図									2015. 9.	



工事名	塩屋西団地避難ハッチ改修工事	縮尺	1/200	赤穂市 建設経済部 都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No. 3 / 3
図名	2号棟平面図									2015. 9.	